

**BỘ TỔNG THAM MƯU
PHÒNG THI HÀNH ÁN**

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 81 /TB-PTHA

Hà Nội, ngày 09 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 13/2023/HS-ST ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án quân sự Thủ đô Hà Nội; Bản án số 06/2024/HS-PT1 ngày 18 tháng 07 năm 2024 của Tòa án quân sự Trung ương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 268/QĐ-PTHA ngày 26 tháng 08 năm 2024 của Trưởng phòng Thi hành án Bộ Tổng Tham mưu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01; 02/QĐ-PTHA ngày 02 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án Bộ Tổng Tham mưu.

Phòng Thi hành án Bộ Tổng Tham mưu thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Phòng 2311 – CT2 Khu đô thị mới Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI541797, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH-02582 do Ủy ban nhân dân quận Hà Đông, cấp ngày 05/10/2012 cho bà Dương Thị Hằng và ông Hồ Bá Tiến, ngày 22/12/2014 Văn phòng đăng ký Quyền sử dụng đất quận Hà Đông (nay là Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội Chi nhánh quận Hà Đông) đăng ký tặng cho ông Hồ Anh Sơn và bà Nguyễn Thị Hồng Phương tại trang 3 của Giấy chứng nhận trên. Thửa đất số CT2, tờ bản đồ số 00, địa chỉ Khu đô thị mới Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội. Diện tích sử dụng chung 2866 m², mục đích sử dụng: Đất ở đô thị. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Nhà ở: diện tích sàn 96,5m², kết cấu khung sàn bê tông cốt thép, cấp (hạng) II, số tầng 23/25.

- 01 (một) điện thoại di động Masstel có số Imei1: 358044840593889, Imei2: 358044840593897 (theo Biên bản niêm phong đồ vật, tài liệu bị tạm giữ hồi 10 giờ 45 phút ngày 16/02/2022; Biên bản niêm phong và giao, nhận lại đối tượng giám định được hồi 15 giờ 30 phút ngày 31/5/2022; Biên bản mở niêm phong hồi 14 giờ 00 phút ngày 13/12/2023).

- 01 (một) máy tính xách tay Lenovo mặt sau có ghi S/N: LR-1FTF9 bên trong có 01 ổ cứng Samsung mặt sau có ghi số S/N: S251NX0H817146R (theo Biên bản niêm phong đồ vật, tài liệu bị tạm giữ hồi 10 giờ 45 phút ngày 16/02/2022).

- 01 (một) điện thoại Iphone 11 màu đen có số Imei 1: 353061288496339, số Imei 2: 353061289276730 (theo Biên bản bắt bị can để tạm giam hồi 07 giờ 50 phút ngày 16/02/2022).

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hà Nội được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá...).
3. Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá;
4. Các tài liệu khác (nếu có).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 01 năm 2025 đến hết ngày 14 tháng 01 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp, tại Phòng Thi hành án Bộ Tổng Tham mưu. Địa chỉ: Ngõ 165 Phố Xã Đàn, phường Nam Đồng, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Phòng Thi hành án Bộ Tổng Tham mưu không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Viện KSQS TĐHN;
- Đương sự;
- Lưu: TH, HSTHA.



Thượng tá Nguyễn Trường Sơn